

**TABELUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE PENTRU ANUL FISCAL 2017**

**CODUL FISCAL -TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE
LEGEA NR. 227/2015**

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, camere, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Capitolul II
Impozitul si taxa pe cladiri (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015

1.Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

2. Impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza diferit in functie de scopul in care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

3.Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

VALORILE IMPOZABILE

în cazul clădirilor rezidențiale si cladirile anexa deținute de persoane fizice

Art. 457 alin. (1) pentru cladirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul de calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %.

Art.457 alin. (2) din Legea nr. 227/2015

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia,

exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m.p.	
	Cu instalație de apă, canalizare electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B.Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C.Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457 alin.(3), (4) și (5) din Legea nr.227/2015

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

Art.457 alin.(6)

- Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladiria, prin inmultirea valorii determinate conform alin. 2-5 cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art.457 alin.8 si alin.9

- Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a)cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b)cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c)cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

Cota calculata conform art. 458 alin. (1) pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este 1 %

asupra valorilor prevăzute la art. 458 alin. 1:

lit. a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

lit. b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

lit. c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se tranfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Cota prevazuta la art.458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol) se stabileste la 0,4% ;

Cota prevazuta la art.458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor art.458 alin. (1), in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 2% ;

**CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE
IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE(art.459 din Legea nr.227/2015)**

1.In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.

2.In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliul fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. art.457.

3. Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform art. 458.

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE REZIDENTIALE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE(art.460 din Legea nr.227/2015)

Cota prevazuta la art.460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile rezidentiale in cazul persoanelor juridice) se stabileste la 0,1%;

Cota prevazuta la art.460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice) se stabileste la 1%;

In aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, contribuabilii vor depune la Compartimentul de buget-finanțe, impozite și taxe o cerere, însoțită de documente justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natură clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

Cota prevăzută la art.460, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4%;

Alin.(5) din Legea nr.227/2015

Pentru stabilirea impozitului taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul / taxa și poate fi :

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

Alin.6 și alin.7 din Legea nr.227/2015

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5% ;

Alin. 9 din Legea nr. 227/2015

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.(1) și (2), după caz , va fi datorată de proprietarul clădirii

DECLARAREA, DOBANDIREA, INSTRAINAREA SI MODIFICAREA CLADIRILOR (art.461 din Legea nr.227/2015

Conform Legii nr.227/2015.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI (art.462 din Legea nr.227/2015))

Alin.(1)

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Art.462 alin.(3), (4) si (5) - conform Legii nr. 227/2015

Pentru plata cu anticipație a **impozitului pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabil, **pană la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă bonificația de 10 %**. Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabil, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. Art. 462 alin. 4, 5 și 6 se aplică conform Legii nr. 227/2015.

Capitolul III

Impozitul si taxa pe teren (art.463 -467 din Legea nr. 227/2015

Art. 463

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

SCUTIRI (art. 464 din Legea nr. 225/2015)

Art.465 alin.(1) se aplică conform Legii nr. 227/2015

CALCULUI IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN (art. 465 din Legea nr. 225/2015)

Alin.(1) Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii Consiliului Local.

Art.465 alin. (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenuri inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suprafata prevazuta in urmatorul tabel :

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati -Lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A						
B						
C					850	700
D						

Alin. (3) In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , pentru suprafata care depaseste 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5.

Alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxa pe teren, potrivit alin. (3) se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha:

Nr. crt.	Zona	C
	Categoria de folosinta	
1.	Teren arabil	19
2.	Pasune	15
3.	Faneata	15
4.	Vie	28
5.	Livada	35
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	19
7.	Teren cu ape	8
8.	Drumuri si cai ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

Alin. (5) Suma stabilita conform alin.(4)se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Alin.(6) -conform Legii nr.227/2015.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN (Art.465,alin.(7)

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha cu suma corespunzatoare in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art.457 alin. 6, respectiv 0,95 si 0,90 :

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	28
2.	Teren arabil	45
3.	Pasune	25
4.	Faneata	25
5.	Vie pe rod	50
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod	52
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alte teren cu vegetatie forestiera	13
7.1	Padure, in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa	3
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26
9.	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Alin.(8) din Legea 227/2015.

Inregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN (art. 466 din Legea nr.227/2015

Conform Legii nr. 227/2015.

PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN (art. 467 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 277/2015

Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește, în cazul impozitului pe clădiri, la 10 % (pentru persoane fizice)

Pentru determinarea impozitului pe terenurile amplasate în intravilan și extravilan, pentru anul 2016, încadrarea pe și zone se face astfel :

a)INTRAVILAN :

-Satele :Cislau, Gura Biscei, Barasti, Scarisoara, Buda Craciunesti - Rangul IV, zona C

b)EXTRAVILAN

- -Satele:Cislau, Gura Biscei, Barasti, Scarisoara, Buda Craciunesti - Rangul IV, zona C

Bonificația prevăzută la art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește, în cazul **impozitului pe teren, la 10% pentru persoane fizice)**

CAP.IV

Impozitul pe mijloacele de transport (art. 468-472 din legea 227/2015)

Art.468 din Legea nr.227/2015

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativteritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport

SCUTIRI(art.469 din Legea nr.227/2015)

Conform Legii nr.227/2015

CALCULUL IMPOZITULUI (art.470)

Alin.(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport , conform celor prevazute in prezentul capitol.

Alin.(2) In cazul oricarua dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600cmc,inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3.001 cm ³ inclusiv	290
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
7.	Autobuze ,autocare,microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima de pana la 12 tone, inlcusi	24
9.	Tractoare inmatriculate	18
Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica de < cat 4.800 cmc	3

1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica de >cat 4.800 cmc	5
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an
	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
	Tractoare inmatriculate	18

Art. 470 alin. (3) Taxa pentru mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%

Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 ton, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul(in lei/an)		
		(Axe motoare) cu sistem de suspensie penumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	Doua axe			
	1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
	2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
	3.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
517	4.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 15 tone	517	1.169
	5.	Masa de cel putin 18 tone	517	1.169
II	3 axe			
	1.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2.	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3.	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
	4.	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
	5.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
	6.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
	7.	Masa de cel putin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
	2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
	3.	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545
	4.	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291

5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6.	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

Art.470, alin.(6)-conform Legii nr.227/2015

Art.470, alin.(7)

Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozitul	- lei
	-	
a. Până la 1 tonă inclusiv		9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52
d. Peste 5 tone		64

Alin.(8) și (9)- conform Legii nr. 227/2015.

DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 471 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 227/2015, modificată prin O.U.G. nr. 817/2015, **cu pct. 4 impozitul pentru nave sport și agrement este de 1119 lei**

PLATA IMPOZITULUI (art. 472 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 227/2015 - **Bonificația** prevăzută la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește, în cazul **impozitului asupra mijloacelor de transport, la 10 %.**

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art.474, alin. (2)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		- lei
	-	
a. Până la 150 m ² , inclusiv		3
b. Între 151 și 250 m ² , inclusiv		3,5
c. Între 251 și 500 m ² , inclusiv		4,5
d. Între 501 și 750 m ² , inclusiv		6

e. Intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	7
f. Peste 1.000 m ²	7+ 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	10 lei
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire -anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele emntionate la lit de mai sus	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de cosntructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art.474 alin.(7)	Conform Legii nr. 227/2015, modificata prin O.U.G. nr. 50/2015
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau aprtiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilta pentru determinarea impozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari	2,5 lei pentru fiecare m ² afectat de foraj sau de excavatie
Art.474 alin.(11)	Conform Legii nr.227/2015
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice , precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	6 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15)	13 lei

<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu</p>	
<p>Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	7 lei
<p>Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare</p>	20 lei
<p>Art.475 alin.(2) Taxe pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	60 lei/atestat de producator 60 lei/carnet de comercializare
<p>Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele care se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recretive si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN</p>	
<p>a) pentru o suprafata de pana la 500 m.p.</p>	2.000 lei
<p>b) pentru o suprafata mai mare de 500 m.p.</p>	6.000 lei
<p>Art.475 alin.(5)</p>	Conform Legii nr. 227/2015, modificata prin O.U.G. nr. 50/2015
<p>SCUTIRI (art. 476 din Legea nr. 227/2015)</p>	
<p>Conform Legii nr. 227/2015. Se acordă scutiri pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru lucrările prevăzute la alin. (2) al art. 476</p>	

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJOLACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (art.477-479) din Legea nr. 227/2015)

Art. 477 alin.(1), alin.(2), alin. (3) si alin. (4) conform Legii nr. 227/2015. **Cota prevazuta la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclama si publicitate) se stabileste la 3%;**

Art. 477alin. (6) si (7) -conform Legii nr. 227/2015.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate (art. 478 din Legea nr. 227/2015 (art. 478 din Legea nr. 227/2015)

Art.478 alin. (1) –conform Legii nr.227/2015

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :	- lei/m ² sau fractiune de m ²
	a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	30
	b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20

Art.478 alin. (3)-conform Legii nr. 227/2015

Art.478 alin. (4)-conform Legii nr. 227/2015

Art.478 alin. (5)-conform Legii nr. 227/2015

SCUTIRI (art. 479 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 227/2015

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art. 480-483)**

Art.480-conform Legii nr.227/2015

Calculul impozitului (art. 481 din Legea nr. 227/2015)

Cota prevazuta la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 (impozitul in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, a unui spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala se stabileste la 2%;

Cota prevazuta la art. 481, alin. (2), lit. b) din Lega nr. 227/2015 (impozitul in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera de mai sus se stabileste la 5%.

Scutiri (art. 482 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 227/2015

Plata impozitului (art. 482 din Legea nr. 227/2015)

Conform Legii nr. 227/2015

**CAPITOLUL IX
ALTE TAXE LOCALE (art. 486-488 din Legea nr. 227/2015)**

Art. 486 din Legea nr. 227/2015-Codul Fiscal	
Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice:	5 lei
Taxe pentru intrarea si comercializarea produselor in Piata comunala sunt urmatoarele:	1) tarabe inchiriate 10 lei / zi;
Taxa pentru serviciul de copiere documente, solicitate conform Legii 544/2001/Format A4/pagina/5 lei; Format A3/pagina/6 lei;	Format A4 / pagina/5 lei; Format A3/pagina/6 lei;
Eliberare copii documente din arhiva, din cadrul Primariei comunei Cislau, conform cu originalul	Format A4 /pagina/5 lei; Format A3/pagina/6 lei
Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa	500
Taxa comert ambulant	25 lei
Taxă piață	10 lei/săptămâna/ori de câte ori se prezintă la piață
Taxa inchiriere tractor cu remorca	50 lei/ora
Taxa inchiriere buldoexcavator pentru situatii de urgenta	90 lei/ora
Taxa inchiriere vola/autogreder/raba	90 lei/ora
Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9 lei
Taxa de gloaba pentru animale si pasari aduse la oborul comunal:	1)ovine, caprine pana la 6 luni – 4 lei/bucata; 2)ovine, caprine peste 6 luni – 6 lei/bucata; 3)bovine, cabaline pana la 6 luni – 13 lei/bucata; 4)bovine, cabaline peste 6 luni – 21 lei bucata; 5)pasari 1 leu/bucata;
Taxa pentru eliberarea certificatelor de la primarie – adeverinta conform evidentelor agricole si contabile, cu exceptia celor pentru scoli, somaj, spital si calitatii de salariat in aparatul propriu	10 lei /adev.
Taxa pentru inregistrare atelaj cu tractiune animala	40 lei
Taxa pentru inregistrare motoscutere, remorci, tractoare care circula numai pe drumurile satesti	40 lei
Taxa pentru copii xerox documente	0,5 lei/pagina A4; 0,6 lei/pagina A3
Taxa fax	1 leu/pagina A4 (primire);

	0,5 lei (expediere)
Tarif remasurare teren	50 lei/ha, incepand cu cea de-a doua remasurare a unui teren, ca urmare a litigiilor intre proprietari, indiferent de categoria terenului.
Taxa pentru constatarea daunelor produse de catre animale	15 lei
Inregistrarea Contractelor de arenda	25 lei

Scutiri

Se acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la [art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Scutiri de la plata taxelor și impozitelor pentru clădiri și terenul aferent, pentru autoturisme hycomat, mototriciclu pentru persoanele beneficiare ale Legii nr. 42/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Scutiri de la plata taxelor și impozitelor pentru clădiri și terenul aferent, pentru autoturisme hycomat, motociclete cu ataș și mototriciclu pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat, în baza Legii nr. 448/2006 cu modificările și completările ulterioare

Conform Codului Fiscal (Legea 227/2015), persoanele cu handicap grav sau accentuat si reprezentantii legali ai minorilor cu grad grav sau accentuat beneficiaza de urmatoarele scutiri:

ART. 456 – Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

ART. 464 – Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

ART. 469 – Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

Documentele solicitate de Primaria comunei Cislău:

Cerere tipizata

Copie certificat handicap / invaliditate
 Copie CI (sot, sotie)
 Copie certificat casatorie
 Copie act casa
 Extras CF nu mai vechi de 3 luni

TARIFE DE INCHIRIERE PENTRU SPATIILE CU ALTA DESTINATIE DECAT LOCUINTA

NR. CRT	DESTINATIA SPATIILOR	LEI/MP/LUNA
1.	Unitati comerciale specializate care au ca obiect de activitate comertul cu produse alimentare si legume fructe si nealimentare	8
2	Spatii folosite pentru sedii de societati comerciale, regii autonome	18
5.	Spatii pentru farmacii (drogherii)	2,70

Taxa comercializare pește – Hala de pește-350 lei/trimestru

Taxa comercializare produse din carne –Hala de carne-350 lei/trimestru

Tarife inchiriere terenuri apartinand domeniului public si privat al comunei Cislau

NR. CRT	DESTINATIA TERENURILOR	LEI/MP/ZI
1	TERENURI OCUPATE CU ALTE CONSTRUCTII	5 lei

2	Taxa pentru parcare amenajata	15 lei /loc/lună
---	-------------------------------	------------------

**Capitolul IX
Sanctiuni**

Limitele amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art.493 alin.(2)	-depunerea peste termen a declaratiilor de impunere a cladirilor, taxe mijloace de transport, terenuri se sanctioneaza cu amenda - de la 70 lei – 279 lei -nedepunerea declaratiilor de impunere a cladirilor, mijloacelor de transport, terenuri - se sanctioneaza cu amenda - de la 279 lei – la 696 lei
------------------	---

Limitele amenzilor in cazul persoanelor juridice

	-depunerea peste termen a declaratiilor de impunere a cladirilor, terenuri, taxe mijloace de transport se sanctioneaza cu amenda - de la 280 lei la 1116 lei -nedepunerea declaratiilor de impunere a cladirilor, terenuri, taxe mijloace de transport – amenda de la 1116 lei la 2784 lei
--	---

Art. 493

Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

[\(4¹\) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. \(12\) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.](#)

(5) În cazul **persoanelor juridice**, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile [Ordonanței Guvernului nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 180/2002](#), cu modificările și completările ulterioare.

Limitele amenzilor în cazul persoanelor fizice

În cazul **persoanelor juridice**, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravenția prevăzută la 493 alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei

Contravenția prevăzută la 493 alin.(2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea evedeța și gestionarea după caz a abonamentelor și a biletelor la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei

Capitolul X Dispozitii tranzitorii

Art. 495

Conform Legii nr. 227/2015, modificata prin O.U.G. nr. 50/2015

*** Pentru anul 2017, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.**

***Pentru anul 2017, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.**

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE (art. 484-485 din Legea nr. 227/2015)	
Taxa speciala de salubritate : pentru cei care nu au incheiat contract cu operatorul de prestare de servicii de salubritate cu care Primăria comunei, comuna Cislău are contract încheiat si beneficiaza de servicii de salubritate	servicii de salubritate (1) In cazul persoanelor fizice: 50 lei/familie compusa din 1 persoana /an 90 lei/ familii compuse din 2 persoane/an Persoanele fizice care detin casa de vacanta 30 lei/an (2) In cazul persoanelor juridice: 150 lei/an de deseuri colectate

**REGULAMENT
PRIVIND TAXELE SPECIALE PENTRU ANUL 2017**

I.Reglementari generale

Art.1.Conform prevederilor Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, art.484 cu modificarile si completarile ulterioare, “pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a loclaitatii, consiliile locale pot adopta taxe speciale”.

Art.2.Domeniile de activitate in care consiliul local poate adopta taxe speciale sunt:

- alimentare cu apa
- canalizare si epurarea apelor uzate
- colectarea, canalizarea si evacuarea apelor pluviale
- productia, transportul, distributia si furnizarea de eergie termica in ffect centralizat
- salubritare
- fiscal
- iluminatul public
- retrocedare proprietati
- eliberari adeverinte, altele decat cele stabilite conform normelor legale in vigoare;
- administrarea domeniului public si privat al comunei ;
- evidenta populatiei si stare civila;
- asistenta sociala

Art.3.Prin hotararea consiliului local de instituire a taxelor speciale se stabilesc serviciile publice locale pentru care se datoreaza taxele, quantumul taxelor, modul de plata, destinatia veniturilor, contraventiile si sanctiunile in domeniu.

Art.4.Quantumul taxelor speciale se stabileste anual, in conditiile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Quantumul taxelor speciale se stabileste astfel incat sa acopere cel putin sumele investite si cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor respective.

Art.5.Hotararea de aprobare a taxelor speciale se face cunoscuta prin publicitate, afisare la sediul primariei si pe pagina de internet.

Art.6.Contestatiile formulate de catre persoanele fizice si juridice impotriva modului de stabilire si calculare a taxelor speciale se solutioneaza de catre compartimentul de specialitate din cadrul primariei iar dispozitiile emise ca urmare a contestatiilor vor fi atacate la instantele judecatoresti competente.

Art.7.Constatarea si urmarirea incasarii taxelor speciale se realizeaza prin compartimentul de specialitate din cadrul Primariei.

Art.8.Taxele speciale instituite, potrivit legii, constituie venituri cu destinatie speciala.

Art.9.Taxele speciale se incaseaza intr-un cont distinct si se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice de interes local si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii.

Sumele ramase neutilizate din taxele speciale, stabilite ca diferenta intre veniturile incasate si platile efectuate se raporteaza in anul urmator cu aceeasi destinatie, odata cu incheierea exercitiului bugetar.

Art.10.Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art.11.Acordul persoanelor fizice si al persoanelor juridice pentru plata taxelor speciale se considera dat ca urmare a necontestarii hotararii consiliului local privind stabilirea taxelor speciale in termen de 15 zile de la afisare la sediul Primariei si pe pagina de internet.

Art.12.Pentru nechitarea la scadenta a contravolarii serviciului prestat, se percep majorari si/sau penalitati de intarziere conform prevederilor legale in vigoare.

