

**ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA CISLAU
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale si alte taxe asimilate acestora,
precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2015**

Consiliul local al comunei Cislau, judetul Buzau,
Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Cislau, privind aplicarea impozitelor pe anul 2015, inregistrat sub nr.5095/01.10.2014;
 - Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, privind aplicarea impozitelor si taxelor pe anul 2015, inregistrat sub nr.6574/15.12.2014;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor specialitate al Consiliului Local 6613,6614,6615/16.12.2014;
 - Prevederile Legii nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 36 alin. (4) lit. "c" art.27, art.35 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit.„c", din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată ;
 - Prevederile art. 6 alin. (1) lit. „ k" din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, actualizata, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile anexei Hotararii de Guvern nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013;
 - Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, pct.224 și pct. 290¹ alineat (2); ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile art.18 alin.(2) din Ordinul nr.110/2007 privind aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubritate a localitatilor;
 - Prevederile Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicatii electronice, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art.51 alin 920 din O.U.G. nr.43/1997 republicata privind regimul drumurilor;
- In temeiul art. 36, alin (2) lit. « b », alin 4, lit « c » si art .45 din Legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba pentru anul 2015 impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile, potrivit anexelor nr.1,2,3 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Incepand cu data de 01.01.2015, Hotararile Consiliului local al comunei Cislau nr.53/2013 si 3/31.01.2014 isi inceteaza valabilitatea.

Art.3.Biroul buget, finante, contabilitate, impozite si taxe locale va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4.Secretarul comunei Cislau va asigura aducerea la cunostinta publica si transmiterea prezentei hotarari autoritatilor, institutiilor si persoanelor fizice si juridice interesate.

Presedinte de sedinta,

Consilier,
Udrea Tudorel

Nr. 44
Cislau, 22.12.2014



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar,
Florea Valentina

aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Cislau in sedinta din data de 22.12.2014 cu respectarea art.45 alin. (1), (2) sau (3) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 10 voturi pentru, cu _1_ impotriva (Voicu Ionela), cu _3_ voturi abtineri (Min C-tin, Pana Gheorghe, Coman Ion) din numarul total de 15 consilieri in functie si 14 consilieri prezenti la sedinta
Red. 4 ex.

ARIA COMUNEI CISLAU -

IMPOZITE SI TAXE LOCALE
pentru anul fiscal 2015

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

Impozitul prevazut la alineatul de mai sus denumit impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al comunei, orasului in care este amplasata cladirea. Pentru proprietatea publica sau privata a comunei Cislau, concesiunare, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau in folosinta, dupa caz, in aceleasi conditii similare impozitului pe cladiri.

In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din stanga a cladirii sau a doua parte din cladire. Cladirea este orice constructie situata deasupra solului si /sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la cazare, depozitare de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele utilizate pentru construirea. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

SCUTIRI:

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit sunt cele prevazute in Legea nr. 571/2003 cu modificarile ulterioare conform art. 250 din Codul Fiscal:
1. Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, sunt, dupa cum urmeaza:

- cladirile proprietate a statului, a unitatilor administrative-teritoriale sau a oricaror institutii publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- cladirile care constituie patrimoniul unitatilor și institutiilor de învățământ de stat, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- cladirile care sunt utilizate ca silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

- cladirile trecute în proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;


- cladirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte.

- cladirile care sunt în curs de construire sau care au fost în curs de construire și care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

CALCULUL IMPOZITULUI PENTRU PERSOANE FIZICE

Valoarea impozitului pe cladirile fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii. In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale ceramice, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai jos valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei, din tabelul urmatoar:



IMPOZITUL PE CLADIRI

Clădiri	Niveluri stabilite pentru anul 2014 lei (RON) /mp		Niveluri stabilite pentru anul 2015 lei (RON) /mp	
	Cu instalatii		Cu instalatii	
	3	555	3	555
Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din caramida, naturala sau alte materiale asemănătoare	935	555	3	555
Clădiri cu pereți din lemn, caramida nearsa, paianta, ci, sipci sau alte materiale asemănătoare	254	159	254	159
Structurii anexe corpului principal al unei clădiri, având de beton, caramida arsă, piatra sau alte materiale	159	143	159	143
Structurii anexe corpului principal al unei clădiri, având din lemn, caramida nearsă, valatuci, sipci sau alte materiale asemănătoare	95	63	95	63
Cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă teren amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, în orice parte ca locuință, în orice dintre tipurile de clădiri zute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
Cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă teren amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă în orice parte ca locuință, în orice dintre tipurile de clădiri zute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, este taxă pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Suprafața construită desfasurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, în funcție de amplasarea podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

Valoarea impozabilă a unei clădiri se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate, cu coeficientul de corecție corespunzător respectiv: rangul localității IV, este

CALCULUL IMPOZITULUI PENTRU PERSOANELE JURIDICE

Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe cladiri Art.251 alin(1) si art.253 alin(2)

	Approbat pentru anul fiscal 2015
pentru persoane fizice	0,1%
	1,50%
	10 %
	30%

pentru persoane juridice

PERSOANE JURIDICE

aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
 53 alin.(2) Cota de impozit se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi
 să între 0,25% și 1,50% inclusiv

53 alin (6) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori
 fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local între
 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea

nelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.
 87 *) alin.(1) Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Codul fiscal poate
 orat anual cu până la 20% de consiliile locale

NIVELURILE PENTRU ANUL 2015

- a) - 1,5 % la valoarea de inventar a clădirilor reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2015
 - b)- 10 % la valoarea de inventar a clădirilor nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului 2015
- În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

53 alin.(3^1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depanarea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lor respective.

valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniul, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare. În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%. În cazul unei clădiri care a fost reevaluată conform reglementărilor fiscale, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului – persoana juridică.

În cazul persoanelor juridice-impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,5%.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local astfel :

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local la 15% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Impozitului pe cladiri prevazuta mai sus se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

receptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul carora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin.1

În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice cladire deținută de o persoană juridică afiliată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării. În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local la 15% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Impozitul pe clădiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Impozitul pe clădiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Impozitul pe clădiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Impozitul pe clădiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

cea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor in vigoare;

ul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe cladiri este datorat de locator.

cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu căările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

cu clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective

rilor;

cu clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

cu clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la

spirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la

spirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport de care se stabilește impozitul pe clădiri.

area clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste e, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

DOBANDIREA, INSTRAINAREA SI MODIFICAREA CLADIRILOR

4 din Legea 571/2003 se aplica intocmai.

In cazul unei cladirii care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului, impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intai a oare celei in care cladirea a fost dobandita sau construita.

In cazul unei cladirii care a fost instrainata, demolata sau distrusa, dupa caz in cursul anului, impozitul pe cladire inceteaza a se maiatora de persoana respectiva cu incepere de la data e intai a urmatoare celei in care cladirea a fost intrainata, demolata sau distrusa.

In cazurile prevazute mai sus impozitul pe cladiri se recalculeaza pentru a reflecta perioada de an in care impozitul se aplica acelei persoane.

Orice persoana care dobandeste , construieste sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale pe a carei e competentă se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii.

Orice persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in orice mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate oritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificari.

Instrainarea unei cladirii, prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stinse orice le fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale, aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrativ teritoriale unde este amplasata cladirea sau al celei unde isi are domiciliul fiscal buabilul in cauza, cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc intrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis mpartimentul de specialitate al autoritatii publice locale. Actele prin care se instraineaza cladiri cu incalzirea prevazute de lege sunt nule de drept.

PLATA IMPOZITULUI

Impozitul /taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladire datorat pentru intregul care contribuabil, pana la 31 martie inclusiv, a anului respectiv , se aplica bonificatie de 10% pentru anul 2015.

Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul e contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceluasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptie facand cazurile anume prevazute de art.257 din Legea 571/2003 si anume: terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;

orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;

orice teren al unui cimitir;

orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar, autorizată provizoriu sau acreditată;

orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;

orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

terele teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, excepuând celele acestuia folosite pentru activități economice;

terele teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
 terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare, cele folosite pentru activitățile rare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

CALCULUL IMPOZITULUI

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform arilor facute de Consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, data în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel.

IN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2014 - LEI/MP
RANG LOCALITATE IV	0.0889
	0.0711
	0.0534
	0.0348

ZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TEREN CONSTRUCȚII A ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2015 - LEI/MP
	0.0889
	0.0711
	0.0534
	0.0348

Impozitul prevăzut, denumit în continuare impozit pe teren precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasat terenul.

(1) Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan- teren construcții pentru anul 2015 este de 0,0534 lei /mp

(2) Impozitul /taxa pe terenurile în intravilan – orice alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru

anul 2015 este:

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINȚA DECAT CEA DE TERENURI DE CONSTRUCȚII

Categori r. crt.	Categori de folosință/ Zona	Niveluri stabilite pentru anul 2014		Niveluri stabilite pentru anul 2015	
		Zona C Lei/ha	Lei/mp	Zona C Lei/ha	Lei/mp
	Teren arabil	19	0.0019	19	0.0019
	Pasune	15	0.0015	15	0.0015
	Fâneata	15	0.0015	15	0.0015
	Vie	28	0.0028	28	0.0028
	Livada	35	0.0035	35	0.0035
	Padure sau alt teren cu vegetație forestiera	19	0.0019	19	0.0019

Teren cu ape	8	0,0008			8	0,0008
Drumuri si cai ferate	x	-			x	-
Teren neproductiv	x	-			x	-

CALCULUL IMPOZITULUI UNUI TEREN IN INTRAVILAN

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea cotei terenului, exprimata in hectare cu suma din tabelul de mai jos si acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie de 1,10

pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care este sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu se majora sau diminuea, dupa caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimala in urma conversiei generate prin denominare monedei nationale, s-a luat la raportarea nivelului impozitului pe teren in lei/ha, tinand seama de faptul ca $1 \text{ imp} = 0,0001 \text{ ha}$

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona /categoria conform incadrarii.

Impozitul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut de 1,10

prin inmultirea numarului de metri patrati de teren cu suma corespunzatoare prevazuta la Zona C si prin inmultirea rezultatului de la litera a) cu coeficientul de corectie corespunzator adica 1,10.

cu exceptie de la prevederile de mai sus, in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor de mai sus numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii: au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea subiectului de activitate prevazut la lit a). In caz contrar, impozitul pe terenul situat in intravilanul unitatii administrative- teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice se calculeaza asa cum este prevazut la art.258, alin (2) din Codul fiscal.

Registrarea in registrul agricol a terenurilor, a proprietarilor acestora precum si schimbarea categoriei de folosinta se fac numai pe baza de documente, potrivit normelor metodologice prevazute la art. 259 din Codul fiscal, sub sanctiunea nulitatii.

293 Cod fiscal, sub sanctiunea nulitatii.

scrisura datelor in registrul agricol privind schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor, precum si a titularului dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum si a titularului dreptului de locuinta asupra terenurilor, pe baza declaratiei facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei, se poate face numai daca se prezinta actiunea tehnica de cadastru inregistrata la oficiul de cadastru si publicitate imobiliara ori act incheiat in forma autentica.

Art. 259 din Codul fiscal cu privire la dobandirea si transferul de teren, precum si alte modificari ale terenului se aplica intocmai.

(3). IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN PENTRU ANUL 2015 ESTE DE:

Categoria de folosinta	LEI/MP ZONA C- 2014	LEI/MP ZONA C- 2015
1		
Teren cu constructii	0.0026	0.0026
Arabil	0.0045	0.0045
Pasune	0.0022	0.0022
Faneata	0.0022	0.0022
Vie pe rod, alta decat cea prev la nr. crt.5.1	0.0050	0.0050
Vie pana la intrarea pe rod	-	-
Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr .crt.6.1	0.0050	0.0050
Livada pana la intrarea pe rod	-	-
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr crt. 7.1	0.0012	0.0012
Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	-	-
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	0.0002	0.0002
Teren cu amenajari piscicole	0.0028	0.0028

Drumuri si cai ferate	-	-
Teren neproductiv	-	-

(1) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, in functie de coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 251 alin 5 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal si anume Rangul IV, zona Zona C = 1,10, se face venit la bugetul local al comunei

(2) Impozitele si taxele locale, precum si amenziile si penalitatile aferente acestora constituie integral venituri la bugetul local.

PLATA IMPOZITULUI

Impozitul /taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat. Pentru plata cu rate a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabil, pana la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se aplica bonificatie de 10% pentru anul 2015.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locator. In cazul in care contractul de leasing incheieaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

SCUTIRI

Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru:

- Autoturismele, motocicletele cu atas si motocicleturile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;

-Mijloacele de transport ale institutiilor publice;

CALCULUL IMPOZITULUI

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

In cazul oricareia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm³ sau ne din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT / IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT *)

33 alin.(2) 1 Pentru mijloace de transport cu traciune mecanica:

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2015

de autovehicule	8
in lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
orete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la	
m ³ inclusiv	18
oturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	72
oturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	144
oturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	290
obuze, autocare, microbuze	24
autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
ctoare înmatriculate	18

icule înregistrate	Lei/200 cmc
icule cu capacitate cilindrica	4
icule înregistrate cu capacitate cilindrica<4800 cmc	6
icule înregistrate cu capacitate cilindrica>4800 cmc	150 lei /an

653 alin.(4) si art. 292 alin. (3) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

vehiculele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone [Art.263 alin(4)]

NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2015		Impozitul (lei/an)	
Impozitul (lei/an)	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. doua axe			
	a de cel puțin 12 tone, dar nu mai mica de 13 tone	0	133
	a de cel puțin de 13 tone, dar nu mai mica de 14 tone	133	367
	a de cel puțin de 14 tone, dar nu mai mica de 15 tone	367	517
	a de cel puțin de 15 tone, dar nu mai mica de 18 tone	517	1169
	a de cel puțin 18 tone	517	1169
II. trei axe			
	a de cel puțin de 15 tone, dar nu mai mica de 17 tone	133	231
	a de cel puțin de 17 tone, dar nu mai mica de 19 tone	231	474
	a de cel puțin de 19 tone, dar nu mai mica de 21 tone	474	615
	a de cel puțin de 21 tone, dar nu mai mica de 23 tone	615	947
	a de cel puțin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	947	1472
	a de cel puțin de 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	947	1472
	a de cel puțin 26 tone	947	1472
III. patru axe			
	a de cel puțin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	615	623
	a de cel puțin de 25 tone, dar nu mai mica de 27 tone	623	973
	a de cel puțin de 27 tone, dar nu mai mica de 29 tone	973	1.545
	a de cel puțin de 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	1545	2291
	a de cel puțin de 31 tone, dar nu mai mica de 32 tone	1545	2291
	a de cel puțin 32 tone	1545	2291

III. Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 t. Art.263 alin(5)

Tipul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2015	
	Impozitul (lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Impozitul (lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
a de cel puțin de 12 tone, dar nu mai mica de 14 tone	0	0
a de cel puțin de 14 tone, dar nu mai mica de 16 tone	0	0
a de cel puțin de 16 tone, dar nu mai mica de 18 tone	0	60
a de cel puțin de 18 tone, dar nu mai mica de 20 tone	60	137
a de cel puțin de 20 tone, dar nu mai mica de 22 tone	137	320
a de cel puțin de 22 tone, dar nu mai mica de 23 tone	320	414
a de cel puțin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	414	747
a de cel puțin de 25 tone, dar nu mai mica de 28 tone	747	1310
a de cel puțin 28 tone	747	1310
II. 2+2 axe		
a de cel puțin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	128	299
a de cel puțin de 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	299	491
a de cel puțin de 26 tone, dar nu mai mica de 28 tone	491	721
a de cel puțin de 28 tone, dar nu mai mica de 29 tone	721	871
a de cel puțin de 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	871	1429
a de cel puțin de 31 tone, dar nu mai mica de 33 tone	1429	1984
a de cel puțin de 33 tone, dar nu mai mica de 36 tone	1984	3012
a de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1984	3012
a de cel puțin 38 tone	1984	3012
III. 2+3 axe		
a de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1579	2197
a de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2197	2.986
a de cel puțin 40 tone	2197	2.986
IV. 3+2 axe		
a de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1395	1937
a de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	1937	2679
a de cel puțin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	2679	3963
a de cel puțin 44 tone	2679	3963
V. 3+3 axe		
a de cel puțin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	794	960

a de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	960	1434
a de cel puțin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	1434	2283
a de cel puțin 44 tone	1434	2283

omrci, semiremorci sau rulate Art.263 alin.(6)

totala maxima autorizata

	Nivelurile aprobate pentru anul 2015 impozit (lei/an)	
a la 1 tona inclusiv	9	
e 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	
e 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
e 5 tone	64	

impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru: autoturismele, motocicletele cu atas si motocicleturile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora; mijloacele de transport ale institutiilor publice;

DOBANDIRISI TRANSFERURILE MIJLOACELOR DE TRANSPORT

In cazul unui mijloc de transport dobandit de o persoana in cursul unui an impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de persoana de la data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost dobandit.

In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul pe mijlocul de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala. Orice persoana care dobandeste/instraineaza/un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita a adresei teritoriale isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

Instrainarea unui mijloc de transport, prin oricare modalitate prevazute de lege nu poate fi efectuata pana cand titlularul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport respectiv nu are stinse orice creante fiscale locale cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrativ teritoriale unde este inregistrat mijlocul de transport, la termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al Consiliului local. Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incakarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

PLATA TAXEI

impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

stăinătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, integral datorat pentru perioada cuprinsă între data de întai a lunii urmatoare celei în care se înmatriculează și până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

situația în care înmatricularea privește o perioadă care depășește data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin.

la obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin.

cazul în care înmatricularea privește un an fiscal, impozitul anual;

cazul în care înmatricularea privește o perioadă care se sfârșește înainte de data de 1 decembrie a aceluiași an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie și data de întai a lunii urmatoare celei în care expiră înmatricularea.

ozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la primul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

oricare persoana care trebuie sa obtina certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al statii locale inainte de a elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism , in functie de suprafata care se solicita:

Suprafata	Taxa lei 2014	Taxa lei 2015
a) Pana la 150 mp inclusiv	2,5	3
b) Intre 151 si 250 mp inclusiv	3	3,5
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv	4	4,5
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv	5	6
e) Intre 751 si 1000 mp inclusiv	6	7
f) Peste 1000 mp	7+0.005 lei/ mp pentru ceea ce depaseste suprafata de 1000 mp	7+0.005 lei/ mp pentru ceea ce depaseste suprafata de 1000 mp

- ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie a unei cladiri ce va fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta taxa este 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor tehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare de 2,5 lei pentru fiecare mp afectat.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire cu caracter provizoriu pentru chioscuri, tonele, cabine, spatii de expunere situate pe cale si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor taxa datorata este 8 lei/mp.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru orice alta constructie decat cele mentionate anterior este egala cu 1, 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie inclusiv instalatiile aferente.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0, 1 % din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale quantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse demolarii.
 - ❖ Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie, televiziune prin cablu taxa datorata de 13 lei, pentru fiecare racord.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar taxa datorata este 13 lei.
 - ❖ Taxa pentru eliberarea certificatului de nomeclatura stradala si adresa taxa datorata este de 9 lei.
- a) Taxe prevazute mai sus, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:
- b) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- b) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al Primariei Clisau;
- c) Pana in cea de-a 15 - a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma care trebuie rambursata de autitatea administratiei locale.
- d) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii .

TAXE DE INMATRICULARE A AUTOVEHICULELOR SI REMORCILOR, AUTORIZARE PROVIZORIE DE CIRCULATIE SI AUTORIZARE PENTRU PROBE
2015

	TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
	PENTRU ANUL 2014	PENTRU ANUL 2015
) Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor AUTOVEHICULE SI REMORCI MASA MAXIMA AUTORIZATA PANA LA 3500 KG INCLUSIV AUTOVEHICULE SI REMORCI CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA MAI MARE DE 3500 KG	X	X
	60	60
) Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9	9
	414	414
TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
) Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	PENTRU ANUL 2014	PENTRU ANUL 2015
	2	2
Eliberarea de catre organele administratiei publice locale, institutii de stat, care in executarea atributiilor lor, in imprejuri speciale, sa certifice anumite situatii de fapt, in care se atesta un fapt sau o situatie.	X	X
	2	2
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	2	2
	2	2
Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:	X	X
	2	2
- pentru animale sub 2 ani	5	5
	5	5
Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala (inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a nuntii)	x	x
	15	15
Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2	2
Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2	2
Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2	2

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din activitatea economica nationala - CAEN cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri precum si prin radio televiziune si internet.

Taxa prevazuta in prezentul articol denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate se plateste la bugetul local al unitatii administrativ teritoriale in raza careia persoana pentru servicii de reclama si publicitate.

Valoarea serviciilor de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de taxa respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei este de 3%.

Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al Consiliului local in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita de Consiliul local astfel:

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica suma este de 25 lei;
- b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 17 lei.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiuni din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Persoanele care datoreaza taxa de afisaj vor depune o declaratie anuala la compartimentul de contabilitate al Primariei comunei Cislau.

SCUTIRI

Art. 22 din Codul fiscal se aplica intocmai

IMPOZITUL PE SPECTACOLE Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania, are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole. Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local in raza caruia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

CALCULUL IMPOZITULUI

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Cu exceptiile prevazute de art. 275, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

- in cazul unui spectacol de teatru, concert sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna cota de impozit este egala cu 2%.
- in cazul altei manifestari artistice alta decat cea enumerata la lit.a) este de 5%. Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor. Alin 4 din art 274 se aplica intocmai.

REGULI SPECIALE PENTRU VIDEOTECEI SI DISCOTECI

pentru activitati artistice, distractive, de videoeca impozitul pe spectacole se stabileste in functie de suprafaata incintei in care se desfasoara spectacolul pe zi de functionare dupa cum urmeaza:

- a) in cazul videotecilor - 2 lei /mp/zi;
- b) in cazul discotecilor - 2 lei/mp/zi;

pentru determinarea impozitului pe spectacole asupra nivelurilor mentionate mai sus se aplica un coeficient de corectie de 1,10 %. Art. 277 se aplica intocmai.

TAXA HOTELIERA

1% din tarifele de cazare practicate in unitatile de cazare. Taxa hoteliera se datoreaza pentru intreaga perioada de sedere. Art. 280 si 281 se aplica intocmai.

SCUTIRI

impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare.

PLATA IMPOZITULUI

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 15, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.
persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii locale, pana la data stabilita Pentru fiecare plata a impozitului ctacole.

TOLUL IX - TAXE SPECIALE -

Art. 282 alin.(2)

APLICABILE IN ANUL FISCAL 2015

xe pentru finantarea Serviciului Public Comunitar de Evidenta Persoanelor

- a) taxa pentru eliberarea sau preschimbarea cartilor de identitate (inclusiv a celor provizorii) si pasapoarte 10 lei
 - b) taxa pentru inscrierea mentiunilor privind schimbarea resedintei 10 lei
 - c) taxa pentru eliberarea unei noi carti de identitate si legitimatii provizorii in locul celei pierdute, furate sau deteriorate 11 lei
 - d) taxa pentru inregistrarea cererilor persoanelor fizice si a persoanelor juridice, privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidenta a populatiei 5 lei
- taxe pentru eliberarea de adeverinte (copii), copii dupa autorizatii, acte existente in arhiva, adeverinte de vechime in munca 26 lei
ceremonii: 165 lei
- sambata si duminica 165 lei

a speciala de salubritate : pentru cei care nu au incheiat contract cu SC Salub Eco Cis SRL, si beneficiaza de servicii de salubritate

cazul persoanelor fizice: 90 lei/familie/an

cazul persoanelor juridice: 150 lei/mc de deseuri colectate/luna

Operatorul serviciilor de salubritate impreuna cu biroul buget finante contabilitate , impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cislau vor tine evidenta tuturor utilizatorilor cu si fara contracte de prestari servicii in vederea decontarii prestatiei direct din contul deschis in baza art.30 alin 7 din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.Regulamentul privind stabilirea si aplicarea taxei special de salubritate este prevazut in anexa nr.2 la hotararea consiliului local privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015. Declaratia de impunere privind stabilirea taxei speciale de salubritate este cuprinsa in anexa nr.3 a hotararii de aprobare a impozitelor si taxelor locale.Taxa speciala se plateste anual in doua rate egale pana la data de 31 martie si respectiv 30 septembrie inclusiv si se incaseaza la casieria primariei comunei Cislau ori pri virament bancar.

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR SI CERTIFICATE SIMILARE PRECUM SI PENTRU VIZA ANUALA SI TRIMESTRIALA A ACESTORA

Taxa pentru eliberarea de copii-beiografe de pe planuri cadastrale sau dupa alte asemenea planuri, detinute de Consiliul local - 30 lei/mp sau fractiune de mp;

Taxa pentru eliberarea certificatului de producator - 80 lei, iar pentru viza trimestriala a acestuia - 25 lei.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de proprietate a animalelor:

pentru animale sub 2 ani - 2 lei;

pentru animale peste 2 ani - 2 lei;

Taxa bilet de proprietate pentru transmitiunea proprietatii asupra animalelor:

porcine pana la 6 luni - 8 lei/bucata;

porcine peste 6 luni - 13 lei/bucata;

ovine, caprine pana la 6 luni - 6 lei bucata;

ovine, caprine peste 6 luni - 7 lei/bucata;

bovine, cabaline pana la 6 luni - 13 lei/bucata;

bovine, cabaline peste 6 luni - 23 lei/bucata.

Taxa pentru folosirea pasunilor si izlazurilor comunale:

ovine, caprine pana la 6 luni - 5 lei/bucata;

ovine, caprine peste 6 luni - 6 lei /bucata;

bovine, cabaline pana la 6 luni - 13 lei/bucata;

bovine, cabaline peste 6 luni - 24 lei/bucata;

Taxa de gloaba pentru animale si pasari aduse la oborul comunal:

ovine, caprine pana la 6 luni - 4 lei/bucata;

ovine, caprine peste 6 luni - 6 lei/bucata;

bovine, cabaline pana la 6 luni - 13 lei/bucata;

bovine, cabaline peste 6 luni -21 lei bucata;

pasari 1 leu /bucata;

Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice:

o) parcare -3 lei /ora/vehicul;

o) depozitarea materialelor pe spatiul public - 3 lei/mp/zi;

o) pentru executarea diferitelor lucrari -3 lei/mp/zi;

Taxe pentru intrarea si comercializarea produselor in Piata comuna la Cislau sunt urmatoarele:

o) mese mici inchiriate - 17 lei/luna;

o) mese mici ocupate ocazional in ziua de piata - 12 lei/zi;

o) mese mari inchiriate -22 lei/luna;

o) mese mari ocupate ocazional in ziua de piata - 12 lei/zi;

o) autoturism Dacia Berlina - 10 lei/zi;

o) autoturism Dacia cu remorca si papuc - 12 lei/zi;

o) autoturism Aro simplu - 12 lei/zi;

- autoturism Aro cu remorca, camioneta, TV sau asimilate - 17 lei/zi;
- camion 5 t - 28 lei/zi
- camion 7 t - 35 lei /zi
- remorca auto cu tractor - 22 lei/zi;
- caruta cu un traktor goala - 6 lei /zi
- caruta cu doi traktor goala - 12 lei/zi;
- caruta cu un traktor plina -12 lei/zi;
- caruta cu 2 traktor plina -10 lei/zi
- bovine adulte - 6 lei/buc/zi;
- bovine tineret - 5 lei/buc/zi;
- porcine, ovine, caprine - 5 lei/buc/zi;
- pasari - 1 leu/buc/zi;
- comercianti care vand pe tarabe proprii - 7 lei/mp/zi
- comercianti ambulanti -18 lei/zi;
- teren rezervat pentru comercianti - 3 lei/mp/zi;
- rezervare teren 2 locuri 5 lei/mp/zi
- teren ocupat de comercianti cu constructii provizorii - 2 lei/mp/luna

TAXE DE PASUNAT-NU SE PERCEP TAXE DE PASUNAT PENTRU ANUL 2015

TARIFE

pentru unele servicii prestate de Primaria comunei Cislau aplicabile in anul 2015 in vederea aplicarii 544/2001 privind informatiile de interes public;

Taxele tarifele pentru serviciile prestate de Primaria comunei Cislau, Consiliul local Cislau se achita la sediul Institutiei noastre, la casierie, inaintea eliberarii copiilor de pe documentele solicitate, solicitantul fiind instiintat in prealabil cu privire la costul serviciilor de copiere. Predarea copiilor xerox solicitantului se va face pe baza unui proces verbal de predare primire incheiat intre reprezentantii legali ai primariei si solicitant, la sediul Primariei comunei Cislau.

Taxa pentru serviciul de copiere documente, solicitate conform Legii 544/2001/ Format A4 / pagina/5 lei; Format A3/pagina/6 lei;

Eliberare copii documente din arhiva, din cadrul Primariei comunei Cislau, conform cu originalul, orice format /pagina/5 lei; Format A3/pagina/6 lei

ALTE TAXE LOCALE

Taxa pentru eliberarea certificatelor de la primarie - adeverinta conform evidentelor agricole si contabile, cu exceptia celor pentru scoli, somaj, spital si calitatie de salariat in aparatul propriu - 5 lei/ucata.

Eliberare certificat fiscal incepand cu 01.01.2015 este 15 lei

Eliberare duplicate stare civila :

- 1) nastere 60 lei;
- 2) casatorie 60 lei;
- 3) deces 60 lei;

Taxa speciala in cuantum de 500 lei, perceputa in vederea solutionarii de catre ofiterul de stare civila, la nivelul comunei Cislau, a dosarelor de divort prin acordul partilor.

TAXA DE SERVICII COPIERE , DE XEROX documente altele decat cele din arhiva Primariei comunei Cislau - 0.5 lei pagina A4 si 1 leu pagina A3.

Taxa pentru autovehiculele de tonaj care transporta pe drumurile satesti comunale si de exploatare lemne si balast 12 lei/cursa autovehicul;

Taxa pentru eliberarea certificatului de instrainare constructii si terenuri 26 lei;

Taxa pentru inregistrare atelaj cu tractiune animala 60 lei.

Taxa pentru inregistrare motoscutere, remorci, tractoare care circula numai pe drumurile satesti 115 lei.

Taxa pentru copii xerox documente solicitate in baza Legii 544/2001 privind informatiile de interes public 5 lei/pagina A4

Taxa de parcare pe domeniul public/privat 100 lei/an

Este taxa locala pentru inchirierea salii de sport din comuna Cislau,

Buzau, astfel:

-perioada 01.01.2015-31.12.2015 in suma de 55 lei/ora pentru anul fiscal 2015;

axa nu se percepe elevilor Scolilor Generale din comuna Cislau, județul Buzau în timpul programului de activitate al Scolilor.
comerț ambulant-persoanele care desfășoară activitate de comerț ambulant, depune o cerere la compartimentul secretariat al primăriei împreună cu următoarele documente:-copie autorizație
urare activitate;

CI sau BI;

care cererii se realizează de către Primar în cursul zilei de depunere a cererii;
e achită la compartimentul Casierie unde se eliberează chitanță.

FE

nchiriere cămin cultural, petreceri, nunți -300 lei/activitate

nchiriere sală cămin cultural parastase -60 lei

nchiriere obiecte de inventar - 25 lei

nchiriere sală pentru adunări publice - 12 lei/ora

TE DE INCHIRIERE PENTRU SPAȚIILE CU ALTA DESTINAȚIE DECAT LOCUINTA

DESTINATIA SPATIILOR	LEI/MP/LUNA	ZONA C
Unitati comerciale specializate care au ca obiect de activitate comerțul cu produse alimentare si legume fructe si nealimentare	8	
Spatii folosite pentru sedii de societati comerciale , regii autonome	18	

închiriere terenuri aparținând domeniului public si privat al comunei Cislau

DESTINATIA TERENURILOR	LEI/MP/LUNA	ZONA C
TERENURI OCUPATE DE GARAJE	5	
TERENURI OCUPATE CU ALTE CONSTRUCTII	5	

SCUTIRI SI FACILITATI COMUNE

mpozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art 282 si 283 din Codul

scal:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului lege nr 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in starinate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile ulterioare, precum si in alte legi.

c) Persoanele prevazute la art.3 alin (1) lit (b) si art.4 alin (1) din Legea recunoscuta fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nu datoreaza:

mpozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;

mpozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit.a);

asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

Impozitul pe teren si pe cladiri nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat
oanele incadrate in gradul I de invaliditate.

In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut in comuna de o persoana fizica prevazute mai sus, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile deținute in
de sofi.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute mai sus.

Scutirea pentru plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute mai sus. Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de
ort se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor prevazute mai sus.

Scutirea de la plata impozitelor prevazute mai sus se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

Persoanele fizice si sau juridice romane care reabiliteaza sau modernizeaza sau reabiliteaza sau modernizeaza sau reabiliteaza sau modernizeaza sunt scutite de impozitul pentru
cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitare termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrările de reabilitare termica.

Nu se datoreaza taxa asupra succesiunii, daca incheierea procedurii succesoriale a fost facuta in termen de un an de la data decesului autorului datei de 1 ian 2005, daca incheierea procedurii
orale a fost facuta pana la data de 31 dec 2005 inclusiv.

. 26 din Legea 448/2006

oanele cu handicap grav sau accentuat beneficiază de următoarele facilități fiscale:

ire de la plata impozitului pe clădire și teren;
utire de la plata taxei asupra autoturismelor, motocicletelor și a moto triciclorilor, adaptate handicapului;
utire de la plata taxei pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora;
utire de la plata taxei hoteliere.

Facilități pentru persoanele juridice

mpozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și alte taxe locale precizate la art. 282 și art. 283
ca 571/2003 nu se aplică:

icării instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
gandațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreprinde, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
rganizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare,
și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

mpozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenurile aferente deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe
adă de maximum 6 luni pe durata unui an calendaristic.

mpozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperative de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.
Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

iri și facilități pentru persoanele juridice

lementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe
și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

SANCTIUNI

Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Constituirea contravenției următoarele fapte:

epunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290;

edepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290.

erespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (6[^]) și ale art. 264 alin. (5), referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea bunurilor impozabile, precum și la comunicarea actelor
ative ale dreptului de proprietate;

efuzul de a furniza informații sau documente de natură celor prevăzute la art. 295[^] 1, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

T. 294[^] 1

ontravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.
02, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării
ia, a jumătate din minimul amenzii.

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZIIILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

94, alin (3) din Codul fiscal	Contravenția prevazuta la alin 2 lit. A se sancționeaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b-d cu amenda de la 279-696 de lei
44 alin 4 din Codul fiscal	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de 325 de lei la 1578 de lei

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZIIILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

94, alin (6) din Codul fiscal	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv: Contravenția prevazuta la alin 2 lit a se sancționeaza cu amenda de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit b-d cu amenda de la 1116 de lei la 2784 de lei. Incalcare normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 1300 de lei la 6312 lei.
-------------------------------	--

Regulamentul de aplicare a taxei speciale de salubritate

I. Reglementari generale :

Art.1.Potrivit prevederilor art. 282 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificările si completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 30 din Legea nr. 273/2003, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, Consiliile locale aproba taxe speciale pentru funcționarea serviciilor publice, create in interesul persoanelor fizice si juridice, stabilind cuantumul taxelor speciale anuale si aprobând regulamentul de stabilire a modului de organizare si funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Art.2.In conformitate cu H.C.L. Cislau nr. 25/2011, S.C. Salub Eco Cis S.R.L. in calitate de operator al serviciilor publice de salubritate in comuna Cislau, asigura colectarea, transportul si depozitarea, in vederea eliminării, a deșeurilor nepericuloase de la toți utilizatorii acestor servicii, persoane fizice si juridice.

Art.3.Potrivit prevederilor art. 26 alin. (2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările si completările ulterioare (inclusiv Legea nr. 99/2014), pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:

a. tarife, in cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate ;

b. taxe speciale, in cazul prestațiilor de care beneficiază individual, fără contract.

Astfel , persoanele care nu sunt in relații contractuale cu operatorul de salubritate si produc la rândul lor deșeuri, similar cu cei care au contractat aceste servicii, beneficiază in mod fraudulos de aceleași servicii de care beneficiază si acele persoane care au încheiat contracte pentru aceste servicii, in sensul ca acele reziduuri care emana de la aceste persoane sunt colectate si transportate in vederea eliminării la rampa de deșeuri cu care are încheiat contract operatorul.

In consecința se impune instituirea unei taxe speciale de salubritate conform metodologiei de mai jos.

II. Modul de organizare si funcționare a serviciului de salubritate :

Art.4.Modul de organizare si funcționare a serviciului de salubritate este stabilit de „Regulamentul serviciului de salubritate in comuna Cislau”, si contractul de concesiune privind serviciile de transport si depozitare deșeuri solide, aprobat prin H.C.L. Cislau nr. 25 / 2011.

III. Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxa speciala de salubritate, condiții de impunere

Art.5.Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxa speciala de salubritate sunt:

a. persoane fizice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate in comuna Cislau ;

b. persoane juridice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate in comuna Cislau;

c. persoane fizice si juridice ale căror contract a fost denunțat in mod unilateral de către operatorul de servicii publice de salubritate pentru neachitarea contravalorii serviciilor prestate in termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plata.

Art.6.In vederea identificării persoanelor fizice, beneficiari ai serviciului public de salubritate fara încheierea contractului de prestări servicii cu operatorul serviciului, S.C. Salub Eco Cis S.R.L., va solicita

relații de la compartimentul registru agricol din cadrul primăriei comunei Cislau, pentru a determina totodată numărul de persoane dintr-o unitate locativa.

Art.7. După identificarea persoanelor fizice și juridice, beneficiarii publici ai serviciului public de salubritate, fără încheierea contractului de prestări servicii cu operatorul serviciului S.C. Salub Eco Cis S.R.L., se va proceda la somarea acestora în vederea încheierii contractului de prestări servicii.

În cazul în care persoanele fizice nu se prezintă în termen de maxim 30 de zile de la data somării, în vederea semnării contractului, ori refuza semnarea acestuia, operatorul de serviciu va comunica Compartimentului Taxe și Impozite Cislau lista cu persoanele cu care nu au perfectat contracte nici în urma somării, în vederea aplicării taxei speciale de salubritate.

Art.8. Compartimentul contabilitate, colectare impozite și taxe locale, aplică taxa specială de salubritate pe baza de declarații de impunere, ori din oficiu, în condițiile stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă în domeniul taxelor și impozitelor locale, în caz de neprezentare în vederea declarării, nici în urma somației comunicate în acest sens, ori refuz al declarării bazei de impunere.

Art.9. În cazul impunerii din oficiu, la stabilirea taxei speciale de salubritate datorată de persoane fizice, se vor lua în calcul patru persoane pentru o unitate locativa, iar în cazul persoanelor juridice se va aplica taxa specială în cuantumul stabilit prin hotărârea Consiliului local Cislau, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a expirat termenul de 30 zile de la data comunicării somației de către S.C Salub Eco Cis S.R.L.

Art.10. În cazul persoanelor fizice și juridice ale căror contract de prestări servicii s-a denunțat în mod unilateral de către operatorul de servicii de salubritate pentru neachitarea contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 zile calendaristice de la data expirării termenului de plată, prestatorul serviciului de salubritate va proceda la preavizarea beneficiarului serviciului, urmând ca taxa specială de salubritate să se datoreze începând cu data de întâi a lunii următoare datei la care s-a denunțat contractul de prestări servicii.

Art.11. În cazul în care beneficiarii serviciilor publice de salubritate, persoane fizice sau juridice, perfectează contracte de prestări servicii cu operatorul serviciului, ulterior stabilirii obligației de plată al taxei speciale de salubritate, taxa specială încetează în ultima zi a lunii în care s-a perfectat contractul de prestări servicii, în baza instiintării în acest sens al compartimentului Taxe și Impozite al comunei Cislau de către societatea prestatoare a serviciului public de salubritate.

IV. Termenele de plată ale taxei speciale de salubritate și modalitățile de plată :

Art.12. Taxa specială de salubritate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și septembrie inclusiv și se încasează la casieria Primăriei Comunei Cislau, ori prin virament bancar.

V. Dispoziții finale:

Art.13. Sumele obținute din taxa specială de salubritate vor fi utilizate în mod exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare al serviciului public de salubritate.

Art.14. Acordul persoanelor fizice și juridice la stabilirea taxei speciale de salubritate se considera dat ca urmare a necontestării hotărârii Consiliului Local Cislau privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract din comuna Cislau și aprobarea « Regulamentului privind stabilirea și aplicarea taxei speciale de salubritate » .



Declarație de Impunere

In vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate in conformitate cu H.C.L. Cislau nr. 44 din 22.12.2014

Subsemnatul(a) _____ având calitate de proprietar/chiriaș al locuinței situata in comuna Cislau, sat _____ str. _____ nr. _____ bl ,sc , ap , domiciliat(a) in localitatea str. _____ , nr. _____ , bl , ap născut(a) la data de posesor al B.I. /C.I. seria _____ ,nr. _____ , C.N.P , având locul de munca la _____ ; (pensionar) declar pe proprie răspundere ca unitatea locativa are in componenta următorii membrii (locatari stabili, chiriași, flotați):

Numele si prenumele	Data nașterii	Cod numeric personal

Se vor trece datele membrilor de familie/locatarilor, in afara de cele ale persoanei care completează declarația de impunere

Din care in categoriile de scutire se încadrează :

- veteran de război
- persoana beneficiara Decret-Lege 118/1990

Data.

Semnătura