

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 14/20.07.2020.

Subsemnatul/Subsemnata\*1),

BUBA DUNGEUICA

având adresa de comunicare în: localitatea

....., str. AVINOATA nr. 118, bl. ...., sc.

....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BUCUREȘTI, codul poștal

..... e-mail ..... tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1571 (ha), la prețul de

12.500 Lei

(lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință*3) (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata ha (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vanzător	Cișină BUCUREȘTI	0,1571	20167		9		ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit,  
BUBA DUNGEUICA

L.S.

Data 20.07.2020

\*ST\*

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Nr 70 / 20.07.2020

Județul Buzau	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Localitatea Cislau	Nr/h..... din 20 / 07 / 2020
Primăria Cislau	zi / luna / an
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Ing. Morincan Simona	

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PAULA TRUSCICA, CI ....., in calitate de proprietar, identificat/ identificată cu eliberată de PATRULASELE, data și locul nașterii 1910/1968, localitatea CISLAU, județul/țara BALTA

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara .... telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru executarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" .....
- Din categoria "arendasi" .....
- Din categoria "proprietari vecini" MIN NICOLAE  
VINTILA ION  
ROMANIA .....
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... în situat în extravilanul localității Cislau, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității Cislau care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- > terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- > terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială Cislău	Nr. 72/20.07.2020

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare înregistrate la nr. **14/20.07.2020** depusă de **Buga Angelica** în calitate de vânzător pentru terenul în suprafața de **0,1571 HA**, teren extravilan, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată  
\*T\*

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		
3		
4		
5		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	---
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<b>1.La nord: Min Nicolae</b> <b>2.La est:Romsilva</b> <b>3.La sud: Romsilva</b> <b>4.La vest:Vintila Ion</b>
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului – nu este cazul

**Primar,**  
**Mitroiu Dumitru**  
L.S.

**Secretar delegat,**  
**Ing. Mărincean Simion**



**PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU**  
**Județul Buzău**  
**Comuna Cislău**

**Nr. 73/20.07.2020**

## **Proces verbal de afișare**

### **LISTA PREEMPTORI**

**REFERITOR LA: OFERTA DE VÂNZARE înregistrată în Registrul de oferte**

**la nr 14/20.07.2020**

**Azi, data de 20.07.2020 , am procedat la afișarea Listei preemptorilor înregistrată în Registrul unic la nr. 72/20.07.2020, pentru vânzarea terenului agricol în suprafață de 0,1571 ha, situat în extravilan, potrivit ofertei nr.14/20.07.2020 , depusă de în calitate de vânzatori conform Legii nr. 17/2014.**

**Această listă a preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, a fost afișată, începând cu data de 20.07.2020, pentru un termen de **30 de zile**.**

**Secretar delegat,**

**Ing. Mărincean Simion**





**PRIMARIA COMUNEI Cislau**  
**Judetul Buzau**  
**Comuna Cislau**  
**Nr.71/20.07.2020**

**Proces verbal**  
**afisare**

**Oferta de vanzare nr. 14/20.07.2020**

**Azi data de 20.07.2020 , am procedat la afisarea ofertei de vanzare (pe site-ul Primariei si avizierul Primariei comunei Cislau) a terenului agricol situat in extravilan, in suprafata de 1571 mp. Buga Angelica in calitate de vânzator , potrivit Legii nr.17/2014.**

**Oferta de vanzare cuprinde informatii despre teren - pret, amplasament, suprafata, categoria de folosinta si clasa de calitate, documentele cadastrale - si despre vanzator - numele si prenumele, adresa completa si copia documentului de proprietar.**

**Aceasta oferta a fost afisata incepand cu data de 20.07.2020 pentru un termen de 30 de zile.**

**Secretar delegat ,**  
**Ing. Marincean Simion**

