

Proiect nr. 56 / 21.11.2019

**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA CISLĂU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a suprafeței de 1353 mp de teren situat extravilanul comunei Cislău, județul Buzău**

Consiliul local al comunei Cislău, județul Buzău;  
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei, înregistrată sub nr. 6022 / 20.11.19;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr. 6023 / 20.11.19;
- rapoarte de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. .... / .....
- Ordinul Ministerului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.
- Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.
- Prevederile H.G. 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.
- Prevederile art. 21 lit a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006
- Având în vedere prevederile art 129 , alin (2), lit (c) , coroborate cu prevederile art. 354 și art 357 , din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ
- În baza art 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Cislău a terenului în suprafața de 1335 mp identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se dispune înscrierea în evidențele O.C.P.I Buzău – carte funciara , a situației privind regimul proprietății terenurilor menționate la art .1

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Cislău

**Art. 4.** Secretarul delegat al comunei Cislău va comunica prezenta hotărâre autorităților și instituțiilor interesate.

**Inițiator,  
Primar**

**MITROIU DUMITRU**

**Contrasemneaza ,  
Secretar delegat,  
Ing. Marințean Simion**

ANEXA nr 1

La HCL nr. .... / .....

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI CISLAU

Secțiunea I = Bunuri imobile

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/identificării	Valoare inventar	Denumire act de proprietate sau act doveditor	Categoria de folosință
1	Teren extravilan	Comuna Cislău, satul Gura - Bascei, T 2 parcela 11 , S. teren = 1335 mp Vecini: N – Consiliul Local Cislau S – Consiliul Local Cislau E – Drum / Consiliul Local Cislau V – Consiliul Local Cislau	2007 Teren concesionat SC Autotrans Poienita S.R.L.	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Zarea Victor, in data de 05.04.2007	Neproductiv

Președintele de sedinta

Consilier local

Iorgulescu Florin

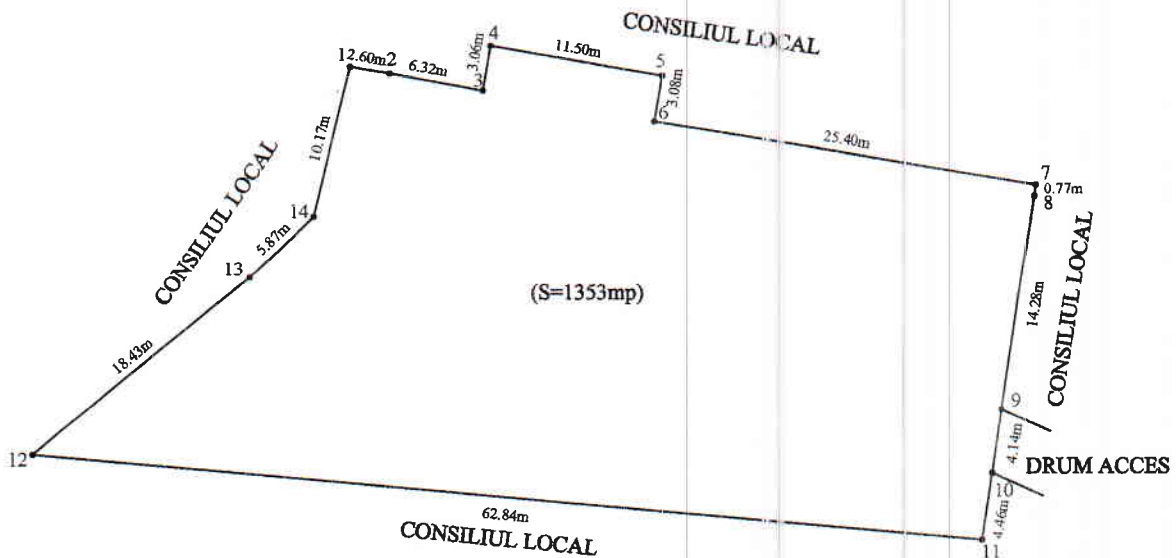
Contrasemneaza

Secretar general delegat

Ing. Marinicean Simion

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500  
Com. Cislau, T-2, P-11 extravilan, Jud. Buzau

Concesionar: S.C. AUTOTRANS POIENITA S.R.L.  
Concedent: Comuna Cislau  
Suprafata totala=1353mp



CERTIFICAT  
DE  
INTOCMIRE  
Sutia: RO-B-1/NT-0407/2010  
ZAREA  
VICTOR  
Data: 05.04.2007

Avizat,  
Presedintele Comisiei Locale de Aplicare a  
Legilor Proprietatii



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA CISLĂU**  
NR. 6022./...20:11:19

**RAPORT**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a unei suprafețe de teren situate în comuna Cislău, județul Buzău**

Subsemnatul, Petroșel Mihai, având funcția publică de execuție de referent în cadrul compartimentului, agricol, cadastru urbanism și amenajarea teritoriului, dezvoltare locală și investiții publice, având în vedere necesitatea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza comunei Cislău, au fost executate măsurători în scopul delimitării suprafețelor din domeniul privat al comunei, cât și pentru atragerea de noi fonduri la bugetul local. Astfel, intenționăm să identificăm și să valorificăm fiecare suprafață de teren de pe raza noastră administrativă.

A fost identificata o suprafața de 1335 mp situata in extravilanul localitatii Cislau , Tarla 2 , parcela 11 , judetul Buzau , conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului intocmit de Zarea Victor .

Pentru aceasta suprafața de teren in evidentele noastre nu figureaza persoane fizice si juridice cu cereri de revendicare conform Legii 18/1991 privind fondul funciar si Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv.

De asemenea aceasta suprafața de teren nu figureaza in domeniul public al localitatii Cislau

Pentru aceasta suprafața de teren, în evidențele noastre nu figurează persoane fizice și juridice cu cereri de revendicare conform Legii nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, acesta suprafața nu figurează în domeniul public al comunei Cislău.

Față de cele prezentate inițiem Proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al comunei Cislău a acestei suprafețe de teren.

**Referent,**  
**Petroșel Mihai**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA CISLĂU**  
NR. 02.2./...20.11-19

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a suprafeței de 1335 mp teren situat în extravilanul comunei Cislău, județul Buzău**

Având în vedere necesitatea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza comunei Cislău, au fost executate măsurători în scopul delimitării suprafețelor din domeniul privat al comunei, cât și realizarea de noi venituri la bugetul local pentru a fi utilizate în scopul dezvoltării și acoperirii contribuției proprii la realizarea obiectivelor de investiții propuse. Astfel, intenționăm să identificăm și să valorificăm fiecare suprafață de teren de pe raza noastră administrativă.

A fost identificată o suprafață de 1335 mp situată în extravilanul localității Cislău, Tarla 2, parcela -11. conform planului de amplasament și delimitare

Pentru această suprafață de teren în evidențele noastre nu figurează persoane fizice și juridice cu cereri de revendicare conform Legii 18/1991 privind fondul funciar și Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv.

De asemenea această suprafață de teren nu figurează în domeniul public al localității Cislău

Pentru această suprafață de teren, în evidențele noastre nu figurează persoane fizice și juridice cu cereri de revendicare conform Legii nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, această suprafață nu figurează în domeniul public al comunei Cislău.

Față de cele prezentate inițiem să propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al comunei Cislău a acestei suprafețe de teren.

**Primar,**

  
**Mitroiu Dumitru**