

HOTĂRÂRE
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui
imobil aparținând domeniului public al comunei Cislau

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- c) art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și art. 119, art. 120 și art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 21461/21.06.2018, situat în comuna Cislau , T136, UAT Cislau , înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau sub nr.103808/23.11.2018

luând act de :

- a)referatul de aprobare al primarului comunei Cislau , înregistrat sub nr. ; 1920/12.04.19.
- b)raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrație publică locală, înregistrat sub nr. 1921/12.04.19
- c)raportul Comisiilor de specialitate a Consiliului Local Cislau nr/.....;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLAU adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire ” executată de SC MIRATOP SRL vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau sub nr. 15214/26.02.2019, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, și construcții după cum urmează :Suprafața a de 2963 mp teren și 728 mp construcții situate în comuna Cislau, jud. Buzau , T136, UAT Cislau, proprietatea publică a comunei Cislau cu număr cadastral 21461 înscris în Cartea Funciară 21461 a comunei Cislau , în două loturi după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 21485 având suprafața măsurată de 1810 mp și 550 mp construcții , situate în comuna Cislau , jud. Buzau , T136.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Cislau ;

b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 21486 având suprafața măsurată de 1153 m.p și 178 mp construcții situate în comuna Cislau , jud. Buzau , T136.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Cislau

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la art 2 sunt cele prevăzute în Planurile de amplasament și delimitare a imobilului , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Cislau să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul

Primăriei comunei Cislau și se transmite către:

- Primarul UAT Cislau , ,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau ,
- Instituția Prefectului județul Buzau .

INITIATOR
PRIMAR
MITROIU DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL delegat al COMUNEI ,

Ing. Marințean Simion