

R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a unor suprafețe de teren situate în comuna Cislău, județul Buzău

Consiliul local al comunei Cislău, județul Buzău;
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei, înregistrată sub nr.3125/22.06.2017 ;
 - raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr.3126/22.06.2017 ;
 - rapoarte de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local nr.3131/22.06.2017;
 - prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
 - prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
 - prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 și art. 121 alin. (1) -(2) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

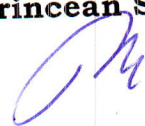
Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Cislău a terenurilor identificate cu planul de situație conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Secretarul delegat al comunei Cislău va comunica prezenta hotărâre autorităților și instituțiilor interesate.

Inițiator,
Primar, Mitroiu Dumitru



Contrasemneaza ,
Secretar delegat,
Ing. Marincean Simion



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
NR.3125/22.06.2017.

EXPUNERE DE MOTIVE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a unor suprafețe de teren situate în comuna Cislău, județul Buzău

Subsemnatul, Mitroiu Dumitru, primar al comunei Cislău, având în vedere:

- prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că au fost executate măsurători în scopul delimitării suprafețelor din domeniul privat al comunei, cât și pentru atragerea de noi fonduri la bugetul local intenționăm să identificăm și să valorificăm fiecare suprafață de teren de pe raza noastră administrativă propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat.

Primar,
Mitroiu Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
NR.3126/22.06.2017

RAPORT

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislău a unor suprafețe de teren situate în comuna Cislău, județul Buzău

Subsemnatul, Petroșel Mihai, având funcția publică de execuție de referent în cadrul compartimentului, agricol, cadastru urbanism și amenajarea teritoriului, dezvoltare locală și investiții publice, având în vedere:

- prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În vederea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza comunei Cislău, au fost executate măsurători în scopul delimitării suprafețelor din domeniul privat al comunei, cât și pentru atragerea de noi fonduri la bugetul local. Astfel, intenționăm să identificăm și să valorificăm fiecare suprafață de teren de pe raza noastră administrativă.

Au fost identificate următoarele suprafețe de teren:

1. 12.265 mp, teren extravilan - neproductiv, satul Buda-Crăciunești;
2. 662 mp, teren intravilan - curți construcții, satul Cislău;
3. 2.452 mp, teren intravilan - curți construcții, satul Cislău;
4. 12.500 mp, teren extravilan - pășune, satul Buda-Crăciunești;
5. 2602 mp, teren intravilan - curți construcții, satul Buda-Crăciunești
6. 830 mp, teren intravilan curți - construcții, satul Cislău

Pentru aceste suprafețe de teren, în evidențele noastre nu figurează persoane fizice și juridice cu cereri de revendicare conform Legii nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, aceste suprafețe nu figurează în domeniul public al comunei Cislău.

Față de cele prezentate inițiem Proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al comunei Cislău a acestor suprafețe de teren.

Referent,
Petroșel Mihai



INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI

Anexa I = Bunuri imobile

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/identificării	Valoare inventar	Denumire act de proprietate sau act doveditor	Categoricia de folosință
1	Teren extravilan	Comuna Cislău, satul Buda Crăciunești, T132, p 3064, p 3065 S teren = 12265 mp Vecini: N - Izvor, S - Drum, Liliac Vasile, Mîndricel Ștefan, E - Crăciunescu Mitana, V - Izvor	2016	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 12.04.2016	Neproductiv
2	Teren intravilan	Comuna Cislău, satul Cislău, T 136 S teren = 662 mp Vecini: N - Drum DE 4; Nr. Cad. 205 S - Domeniul public E - Domeniul public V - Domeniul public	2017	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 05.01.2017	Curți construcții
3	Teren intravilan	Comuna Cislău, satul Cislău, T 136 S teren = 2452 mp Vecini: N - Nr. cad 66 S - Nr. cad 20420; Tomuță Sabin E - Comuna Cislău - Parc V - Nr. cad 66	2017	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 05.01.2017	Curți construcții

	Teren extravilan	Comuna Cislău, satul Buda-Crăciunești T 111, p 2490 S teren = 12.500 mp Vecini: N - Romsilva V - Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar S - Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar E - Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar	2017	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 10.04.2017	Pășune
5	Teren intravilan	Comuna Cislău, satul Buda-Crăciunești, Școala cu clasele I-VIII, str. Cricovului, nr. 46 S teren = 2602 mp Vecini: N- Str. Cricovului S- Casa Parohială E - Casa Parohială/Domeniul Public V - Casa Parohială C1 - Sc = 400 mp C2 - Sc = 32 mp C3 - Sc = 25 mp	2004	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 17.09.2017	Curți construcții
6	Teren intravilan	Comuna Cislau , satul Cislau Tarlaua 136 S-teren 830 mp Vecini: Nord- Drum Sud - Nr cadastral- Primarie Est - Drum Vest- Nr. cadastral 344- Drezaliu Sorin	2012	Fără reevaluare contabilă la acea dată	Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în data de 26.03.2012	Curți construcții

Întocmit,
Petroșel Mihai



Mitroiu Dumitru